



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ 1, 52100 ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 78958 ΕΞΕ 2023
Ημ/νία: 01/08/2023

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Α' Επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου
για την στέγαση του **Τμήματος Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων**
Καστοριάς και του **Τμήματος Επιθεώρησης Ασφαλείας & Υγείας στην**
Εργασία Καστοριάς.

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς διακηρύσσει τη διενέργεια Α' επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, με τους όρους της με αριθμό 55552 ΕΞΕ 2023/07-06-2023 (ΑΔΑ: 994Θ-0Μ5ΙΝ5) αρχικής διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του **Τμήματος Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων Καστοριάς** και του **Τμήματος Επιθεώρησης Ασφαλείας & Υγείας στην Εργασία Καστοριάς.**

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας **172,50 τ.μ.** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατυσκάλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), ήτοι **γραφειακοί χώροι ωφέλιμης επιφάνειας 137,50 τ.μ, αρχειακοί - βοηθητικοί χώροι 35,00 τ.μ,** όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στην πόλη της Καστοριάς.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **εξακοσίων πενήντα (650) ευρώ.**

Η αναπροσαρμογή του μισθώματος που θα προκύψει από τη δημοπρασία θα καθορίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις περί αναπροσαρμογής μισθωμάτων. Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών.

Η Α΄ Επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Παρασκευή 1η Σεπτεμβρίου 2023** και από ώρα **11:00 π.μ** έως **12:00 μ.μ**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς στην οδό Ιουστινιανού, στον αριθμό 1, στον 1ο όροφο, στην πόλη της Καστοριάς.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα τηλέφωνα 2467353601 – 603 & 604, 2467028311.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Διαύγεια ((ΑΔΑ: 9ΜΓ7Η-ΙΝ5), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας (<http://minfin.ggps.gsis/>).

Ο Προϊστάμενος
Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς

Γεωργάκης Α. Νικόλαος